



Accordo per la Coesione della Regione Campania – DGR n. 616/2024 – Interventi per l’anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto – Arcidiocesi di Benevento.

Prot. EDC - 2025 - 596 del 10/12/2025

DETERMINA n. 09/FCD	del 10/12/2025	ORIGINALE
---------------------	----------------	-----------

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

OGGETTO: DETERMINA DI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, ai sensi dell’art. 41 del D.Lgs. 36/2023.
Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura “LA PACE” dell’Arcidiocesi di Benevento.
Importo finanziamento euro 436.098,00
CUP D84G25000040002 CIG B86B4BC5A1

L’anno **duemilaventicinque** il giorno **dieci** del mese di **dicembre**,

il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO che:

- a) nel 2025 si celebra il Giubileo, un evento di importanza straordinaria per la Chiesa Cattolica e per il Paese nel suo complesso. Tale evento, che porterà milioni di pellegrini e visitatori da tutto il mondo, offrirà un’opportunità unica per promuovere le tradizioni e i percorsi di fede del patrimonio cultura e religioso della regione, accogliendo e guidando i visitatori in un viaggio spirituale e cultura senza pari;
- b) con DGR n. 186 del 17/07/2024 è stato approvato lo schema di Protocollo di collaborazione istituzionale tra la Regione Campania e la Conferenza Episcopale Campana, sottoscritto in data 17/09/2024, finalizzato a costituire ambiti comuni di proficua interazione, tra le parti firmatarie, per la definizione di iniziative concertate al fine di promuovere percorsi inclusivi che favoriscano l’integrazione di persone a rischio marginalizzazione sociale o in situazioni di disagio;
- c) in data 17/09/2024 è stato sottoscritto, ai sensi dell’art. 1, comma 178, lett. d) della Legge 30 dicembre 2020, n. 178, l’Accordo per la Coesione della Regione Campania, di cui la Giunta Regionale ha preso atto con deliberazione n. 504 del 24/09/2024;
- d) con DGR n. 616 del 14/11/2024 è stato approvato il "Piano Strategico Cultura e Turismo" per le annualità 2024 e 2025 ed è stato programmato, a valere sulle risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all’Accordo per la Coesione del 17 settembre 2024, l’importo complessivo pari ad € 106.740.000,00 da destinare agli interventi individuati nei relativi allegati 2 e 3;
- e) la richiamata DGR n. 616/2024, tra l’altro, programma interventi per l’anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto per un importo di euro 50.000.000,00, di cui 30.000.000,00 per Riqualificazione Urbana e 20.000.000,00 per altre attività culturali (Allegato 2, Intervento 14);



-
- f) con DGR n. 107 del 13/03/2025 viene programmato, nell'ambito della misura relativa agli "interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto" di cui alla DGR n. 616/2024, l'importo complessivo di € 50.000.000, a valere sulle risorse Fondo di Rotazione ex lege 183/1987, per il finanziamento degli interventi finalizzati alla salvaguardia della sicurezza di luoghi di culto di cui all'allegato A, nonché per la realizzazione di interventi di competenza degli enti ecclesiastici presenti sul territorio regionale, nei limiti delle risorse assegnate agli stessi, secondo il piano di riparto di cui all'allegato B, allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del richiamato provvedimento;
 - g) nell'ambito di tale riparto, tabella B, è stato assegnato, all'Arcidiocesi di Benevento, un contributo dell'importo complessivo di € 611.781,62.

CONSIDERATO che:

- a) in data 07/04/2025 PG/2025/0178778 la Direzione Generale per le Politiche Culturali e il Turismo comunicava, mediante pec, l'avvio delle misure organizzative per il suddetto contributo, da finanziarsi con le risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Campania del 17/09/2024 per la realizzazione di "interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto";
- b) con atto di deliberazione dell'Ordinario Diocesano dell'Arcidiocesi di Benevento, del 29/07/2025 prot. n. 380/2025:
 - è stato delegato **don Francesco Iampietro**, nato a Baselice (BN) il 15 Ottobre1958 - c.f. MPTFNC58R15A696A, domiciliato per la carica presso la sede dell'Arcidiocesi di Benevento alla piazza Orsini civ. 27- 82100 Benevento, **VICARIO EPISCOPALE** per l'attuazione dei fondi assegnati mediante stipula e sottoscrizione degli atti amministrativi conseguenziali;
 - è stato nominato **don Sergio Rossetti**, nato a Wetzikon (Svizzera) il 1 Ottobre1969 - c.f. RSSSRC69R01Z133H, già direttore dell'Ufficio Edilizia di Culto ed Azione Pastorale di questa Arcidiocesi, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente Arcidiocesi di Benevento, piazza Orsini civ. 27- 82100 Benevento, **Responsabile Unico Procedimento (R.U.P.)**;
 - sono stati individuati due interventi, tra cui il progetto denominato "**Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento**", per un importo complessivo di € 436.098,00.

VISTO che:

- a) per attuare all'intervento di che trattasi devono essere espletate le procedure tecnico-amministrative connesse alla progettazione e all'esecuzione dei lavori stessi, nonché tutte le attività tecniche necessarie per la programmazione dell'appalto, oltre alle altre attività di competenza del Responsabile Unico del Progetto, ivi comprese le procedure di verifica e validazione del progetto;
- b) l'Arcidiocesi di Benevento risulta impossibilitata ad adempire internamente alle attività di cui al punto a) precedente e pertanto sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio professionale di:
 - supporto tecnico-specialistico al R.U.P.;
 - progettazione esecutiva, D.L., contabilità lavori, CSE e CSP.

RICHIAMATE:

- a) la determinazione n. 05/FCD del 12/09/2025 prot. EDC-2025-438 del 12/09/2025 di affidamento del servizio di **SUPPORTO AL R.U.P.**, relativamente ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento – CUP D84G25000040002 - CIG B820848D77", all'**ing. Francisco Mario Olivieri**;



-
- b) la determinazione n. 08/FCD del 03/10/2025 prot. EDC-2025-487 del 03/10/2025 di affidamento dei servizi professionali di **PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE** relativamente ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento – CUP D84G25000040002 - CIG B86B4BC5A1", all'ing. **Lella Liana Imbriani**.

PRESO ATTO che:

- a) il **PROGETTO ESECUTIVO** relativo ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento" è stato trasmesso dall'ing. Lella Liana Imbriani, a mezzo pec, al Vicario Generale dell'Arcidiocesi di Benevento, nella sua qualità di **VICARIO EPISCOPALE** per l'attuazione dei Fondi di Coesione, in data 18 novembre 2025 ed integrazioni, trasmesse a seguito del rapporto di verifica intermedio, in data 24 novembre 2025;
- b) in data 25/11/2025 è stato trasmesso, dall'ing. Olivieri Francisco Mario, il **Rapporto di Verifica**, prot. EDC-2025-579 del 25/11/2025, del progetto esecutivo dei lavori di cui al punto precedente;
- c) in data 25/11/2025 è stato redatto, dal RUP don Sergio Rossetti, il **Verbale di Validazione**, prot. EDC-2025-580 del 25/11/2025, del progetto esecutivo dei lavori di cui al punto precedente.

ATTESO che:

- a) il "Nuovo Codice dei contratti pubblici" - D.Lgs 36/2023 e smi;
- b) il D.Lgs. 267/2000 e smi;
- c) che il responsabile unico del Procedimento è don Sergio Rossetti, direttore dell'ufficio edilizia di culto e di azione pastorale, con il supporto dell'ing. Francisco Mario Olivieri;
- d) è necessario provvedere all'approvazione del progetto esecutivo redatto dall'ing. Lella Liana Imbriani.

per la narrativa esposta, che è parte integrante e sostanziale della presente,

D E T E R M I N A

- 1) di **approvare il progetto esecutivo** redatto dall'ing. Lella Liana Imbriani, così come riportato negli elaborati progettuali di seguito elencati

CODICE	NOME ELABORATO
ELABORATI GENERALI	
R. GEN. 01	Relazione generale
R. GEN. 02	Relazione sull'applicazione dei criteri minimi ambientali
R. GEN. 03	Piano di manutenzione dell'opera
R. GEN. 04	Cronoprogramma procedurale
R. GEN. 05	Capitolato speciale d'appalto
R. GEN. 06	Schema di contratto



ELABORATI SICUREZZA

R. SIC.01	Piano di sicurezza e coordinamento
R. SIC.02	Analisi e valutazione dei rischi
R. SIC.03	Diagramma di Gantt
R. SIC.04	Costi della sicurezza
R. SIC.05	Fascicolo dell'opera
T. SIC.01	Layout di cantiere

ELABORATI ECONOMICI

R. ECON. 01	Computo metrico estimativo
R. ECON. 02	Elenco prezzi
R. ECON. 03	Analisi nuovi prezzi
R. ECON. 04	Stima incidenza della manodopera
R. ECON. 05	Stima incidenza della sicurezza
R. ECON. 06	Quadro economico generale

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

T. ARCH. 01	Inquadramento territoriale
T. ARCH. 02	Rilievo fotografico con coni ottici
T. ARCH. 03	Stato di fatto: piante piano seminterrato e terra
T. ARCH. 04	Stato di fatto: prospetti e sezioni
T. ARCH. 05	Stato di progetto: piante piano seminterrato e terra – pianta piano terra con arredi - abaco delle porte e degli infissi
T. ARCH. 06	Stato di progetto: prospetti – sezioni – particolari costruttivi
T. ARCH. 07	Stato di progetto: piante demolizioni - costruzioni

ELABORATI IMPIANTI

R. IMP. E. 01	Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianti elettrici
T. IMP. E. 01	Stato di progetto – impianto elettrico completo
T. IMP. E. 02	Stato di progetto – distribuzione impianto elettrico e speciali
T. IMP. E. 03	Stato di progetto – impianto elettrico forza motrice
T. IMP. E. 04	Stato di progetto – impianto elettrico illuminazione
T. IMP. E. 05	Stato di progetto – impianto elettrico speciali
T. IMP. E. 06	Stato di progetto – alimentazione ventilconvettori e termo-arredi
R. IMP. M. 01	Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianti meccanici
T. IMP. M. 01	Stato di progetto – impianto di condizionamento
T. IMP. M. 02	Stato di progetto – impianto idrico - sanitario
R. IMP. M. 02	Relazione specialistica energetica – ex legge 10

- di approvare il quadro economico del progetto esecutivo di seguito riportato:



Chiesa
di Benevento

ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ENERGETICO DEI LOCALI AL PIANO TERRA DEL CENTRO DI SPIRITUALITÀ E CULTURA "LA PACE" DELL'ARCIDIOCESI DI BENEVENTO

QUADRO ECONOMICO

		Importi
A	Lavori	
A1.1	Lavori soggetti a ribasso	243,718.15 €
A1.2	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	101,124.96 €
A1.3	Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	3,494.22 €
	TOTALE LAVORI soggetti a ribasso	243,718.15 €
	TOTALE LAVORI non soggetti a ribasso	104,619.18 €
	TOTALE LAVORI	348,337.33 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1	Spese tecniche	41,750.00 €
B1.1a	SUPPORTO RUP	8,600.00 €
B1.1b	PER CSP/CSE/OL	32,900.00 €
B1.1c	Spese ANAC	250.00 €
B1.3	Imprevisti (max 5%) IVA compresa	1,836.95 €
B1.4	IVA sui lavori (10%)	34,633.73 €
B1.5	Cassa su B1.1 (4%)	1,670.00 €
B1.6	IVA su cassa e spese tecniche (22%)	7,527.52 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	87,618.21 €
C1.1	Economie di gara servizi professionali (compreso cassa e IVA)	142.27 €
	TOTALE ECONOMIE DI GARA	142.27 €
	TOTALE (A+B)	436,097.81 €

- di dare atto che la spesa complessiva, prevista per l'intervento in oggetto, di **euro 436.097,81** trova copertura finanziaria con le risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Campania del 17/09/2024 per la realizzazione di "interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto";
- **di dare atto** che il codice CUP è il seguente: D84G25000040002;
- **di dare atto** che il codice CIG B86B4BC5A1;
- **di dare atto** che le funzioni di Responsabile unico del progetto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, sono assunte dallo scrivente, con il supporto dell'ing. Francisco Mario Olivieri;



-
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Arcidiocesi di Benevento.

Benevento, lì 10 dicembre 2025

IL R.U.P.
don Sergio Rossetti

PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il presente atto è pubblicato dal 10/12/2025 al 24/12/2025 nel sito Web istituzionale dell'Arcidiocesi di Benevento (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009) www.diocesidibenevento.it.

