



Accordo per la Coesione della Regione Campania – DGR n. 616/2024 – Interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto – Arcidiocesi di Benevento.

DETERMINA n. 20/FCD	del 1/09/2026	ORIGINALE
---------------------	---------------	-----------

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

OGGETTO: **DETERMINA APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE ACCONTO 1° S.A.L. IMPRESA ESECUTRICE LAVORI**

Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento.

Importo finanziamento euro 436.098,00

CUP D84G25000040002

CIG BA88009D1C

il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO che:

- nel 2025 si celebra il Giubileo, un evento di importanza straordinaria per la Chiesa Cattolica e per il Paese nel suo complesso. Tale evento, che porterà milioni di pellegrini e visitatori da tutto il mondo, offrirà un'opportunità unica per promuovere le tradizioni e i percorsi di fede del patrimonio cultura e religioso della regione, accogliendo e guidando i visitatori in un viaggio spirituale e cultura senza pari;
- con DGR n. 186 del 17/07/2024 è stato approvato lo schema di Protocollo di collaborazione istituzionale tra la Regione Campania e la Conferenza Episcopale Campana, sottoscritto in data 17/09/2024, finalizzato a costituire ambiti comuni di proficua interazione, tra le parti firmatarie, per la definizione di iniziative concertate al fine di promuovere percorsi inclusivi che favoriscano l'integrazione di persone a rischio marginalizzazione sociale o in situazioni di disagio;
- in data 17/09/2024 è stato sottoscritto, ai sensi dell'art. 1, comma 178, lett. d) della Legge 30 dicembre 2020, n. 178, l'Accordo per la Coesione della Regione Campania, di cui la Giunta Regionale ha preso atto con deliberazione n. 504 del 24/09/2024;
- con DGR n. 616 del 14/11/2024 è stato approvato il "Piano Strategico Cultura e Turismo" per le annualità 2024 e 2025 ed è stato programmato, a valere sulle risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all'Accordo per la Coesione del 17 settembre 2024, l'importo complessivo pari ad € 106.740.000,00 da destinare agli interventi individuati nei relativi allegati 2 e 3;
- la richiamata DGR n. 616/2024, tra l'altro, programma interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto per un importo di euro 50.000.000,00, di cui 30.000.000,00 per Riqualificazione Urbana e 20.000.000,00 per altre attività culturali (Allegato 2, Intervento 14);
- con DGR n. 107 del 13/03/2025 viene programmato, nell'ambito della misura relativa agli "interventi per

l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto" di cui alla DGR n. 616/2024, l'importo complessivo di € 50.000.000, a valere sulle risorse Fondo di Rotazione ex lege 183/1987, per il finanziamento degli interventi finalizzati alla salvaguardia della sicurezza di luoghi di culto di cui all'allegato A, nonché per la realizzazione di interventi di competenza degli enti ecclesiastici presenti sul territorio regionale, nei limiti delle risorse assegnate agli stessi, secondo il piano di riparto di cui all'allegato B, allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del richiamato provvedimento;

- g) nell'ambito di tale riparto, tabella B, è stato assegnato, all'Arcidiocesi di Benevento, un contributo dell'importo complessivo di € 611.781,62.

CONSIDERATO che:

- a) in data 07/04/2025 PG/2025/0178778 la Direzione Generale per le Politiche Culturali e il Turismo comunicava, mediante pec, l'avvio delle misure organizzative per il suddetto contributo, da finanziarsi con le risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Campania del 17/09/2024 per la realizzazione di "interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto";
- b) con atto di deliberazione dell'Ordinario Diocesano dell'Arcidiocesi di Benevento, del 29/07/2025 prot. n. 380/2025:
 - è stato delegato don Francesco Iampietro, nato a Baselice (BN) il 15 Ottobre 1958 - c.f. MPTFNC58R15A696A, domiciliato per la carica presso la sede dell'Arcidiocesi di Benevento alla piazza Orsini civ. 27- 82100 Benevento, VICARIO GENERALE per l'attuazione dei fondi assegnati mediante stipula e sottoscrizione degli atti amministrativi conseguenziali;
 - è stato nominato don Sergio Rossetti, nato a Wetzikon (Svizzera) il 1 Ottobre 1969 - c.f. RSSSRG69R01Z133H, già direttore dell'Ufficio Edilizia di Culto ed Azione Pastorale di questa Arcidiocesi, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente Arcidiocesi di Benevento, piazza Orsini civ. 27- 82100 Benevento, Responsabile Unico Procedimento (R.U.P.);
 - sono stati individuati due interventi, tra cui il progetto denominato "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento", per un importo complessivo di € 436.098,00.

RICHIAMATE:

- a) la determinazione n. 05/FCD del 12/09/2025 prot. EDC-2025-438 del 12/09/2025 di affidamento del servizio di SUPPORTO AL R.U.P., relativamente ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento – CUP D84G25000040002 - CIG B820848D77", all'ing. Francisco Mario Olivieri;
- b) la determinazione n. 08/FCD del 03/10/2025 prot. EDC-2025-487 del 03/10/2025 di affidamento dei servizi professionali di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE relativamente ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento – CUP D84G25000040002 - CIG B86B4BC5A1", all'ing. Lella Liana Imbriani;
- c) la determinazione n. 09/FCD del 10/12/2025 prot. EDC-2025-596 del 10/12/2025 di approvazione progetto esecutivo relativamente ai lavori di "Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura "LA PACE" dell'Arcidiocesi di Benevento;
- d) la determinazione n. 10/FCD del 14/01/2026 prot. EDC-2026-18 del 14/01/2026 di approvazione **nuovo**

- quadro economico relativamente ai lavori di “Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura “LA PACE” dell’Arcidiocesi di Benevento, di euro 436.097,81;
- e) la nota prot. n. 0100543/20246 del 06/02/2026 della Regione Campania che ha trasmesso all’Arcidiocesi di Benevento l’atto convenzionale volto a disciplinare i rapporti tra Regione e soggetto attuatore per la realizzazione dell’intervento che è stato repertoriato al n. 54/2026 del 06/02/2026;
- f) il decreto dirigenziale n. 65 del 12/02/2026 con cui è stato decretato di ammettere definitivamente a finanziamento l’intervento denominato “Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura “La Pace” – CUP D84G25000040002 con beneficiario l’Arcidiocesi di Benevento, per l’importo complessivo di € 436.098,00 a valere sulle risorse Fondo di rotazione ex Legge 183/1987;
- g) la determinazione a contrarre n. 11/FCD del 23/02/2026 prot. EDC-2026-74 del 23/02/2026, ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D.LGS. n. 36/2023, ed approvazione atti di gara relativa alla PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DA ESPLETARSI AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), E COMMA 4, per l’affidamento dell’esecuzione dei suddetti lavori;
- h) il Verbale di gara n. 1 del 06/03/2026 prot. EDC-2026-92 del 06/03/2026 con cui il RUP proponeva l’aggiudicazione a favore dell’operatore economico risultato primo in graduatoria, Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627, con aggiudicazione efficace dopo la procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla stessa impresa;
- i) la determinazione n. 12/FCD del 01/04/2026 prot. EDC-2026-131 del 01/04/2026 di approvazione verbale di gara n. 1 del 06/03/2026 e di aggiudicazione del contratto relativo all’esecuzione dei lavori e delle forniture inerenti l’intervento denominato “Adeguamento funzionale ed energetico dei locali al piano terra del Centro di Spiritualità e cultura “LA PACE” dell’Arcidiocesi di Benevento all’operatore economico Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627 – con sede in San Giorgio La Molara (BN) alla Via Madonna della Libera n. 7, che ha presentato la migliore offerta con un prezzo di € 335.639,61 di cui euro € 231.020,43 per lavori al netto del ribasso d’asta del 5,21% - € 101.124,96 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 3.494,22 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- j) la determinazione n. 13/FCD del 26/05/2026 prot. EDC-2026-175 del 26/05/2026 di approvazione nuovo quadro economico post gara e nuovo cronoprogramma lavori in cui si stabilisce che le lavorazioni dovranno terminare in data 23.12.2026 ed il termine per le fasi tecniche ed amministrative viene fissato per il giorno 30/01/2027;
- k) la determinazione n. 14/FCD del 26/05/2026 prot. EDC-2026-176 del 26/05/2026 di autorizzazione al subappalto richiesto dalla ditta affidataria Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627;
- l) la determinazione n. 16/FCD del 09/06/2026 di liquidazione del compenso professionale per progettazione esecutiva e CSP.

VISTO

- gli atti contabili (libretto delle misure, registro di contabilità e sommario del registro di contabilità), e lo Stato d’Avanzamento lavori n° 1, redatto dall’ing. Lella Liana Imbriani, nella veste di direttore dei lavori e CSE, trasmesso al Vicario Generale della Arcidiocesi di Benevento, nella sua qualità di Delegato, protocollato in data 31/08/2026 prot. EDC-2026-257, per un importo netto di euro 103.825,04 così suddiviso:

così suddiviso:

- euro 60.934,19 di lavori netti
- euro 41.677,98 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta
- euro 1.212,87 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

oltre IVA come per legge;

- il Certificato di pagamento n° 1 del 31/08/2026 prot. EDC-2026-258, redatto dal R.U.P. don Sergio Rossetti, per un totale di **euro 113.636,50** di cui euro 103.305,91 di credito verso l'impresa ed euro 10.330,59 di I.V.A. al 10%;
- la fattura n. FPR 9/26 del 31/08/2026 dell'importo di € 70.000,00 oltre IVA pari ad € 7.000,00 per un importo complessivo di € **77.000,00** emessa dall'impresa Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627, come acconto relativa al 1° SAL dei lavori in oggetto;
- il DURC dell'impresa prot - INPS_ 51393193 - scadenza 29/10/2026 attestante la regolarità contributiva;
- il certificato di sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 17-bis, comma 5, decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241;

Ritenuto opportuno provvedere all'approvazione del 1° SAL;

ATTESO che

- il codice CUP è il seguente: D84G25000040002;
- è stato acquisito il prescritto codice CIG BA88009D1C;

Per la narrativa esposta, che è parte integrante e sostanziale della presente,

DETERMINA

1. di approvare lo Stato d'Avanzamento lavori n° 1 a tutto il 29/08/2026, redatto dall'Ing. Lella Liana Imbriani, nella veste di direttore dei lavori e CSE, per un importo netto di euro **103.825,04** trasmessa cartacea il 31/08/2026 prot. EDC-2026-257;
2. di approvare il relativo Certificato di pagamento n° 1 del 31/08/2026 prot. EDC-2026-258, redatto dal R.U.P. don Sergio Rossetti, per un totale di euro **euro 113.636,50** di cui euro 103.305,91 di credito verso l'impresa ed euro 10.330,59 di I.V.A. al 10%;
3. di liquidare l'importo indicato nella fattura n. FPR 9/26 del 31/08/2026 dell'importo di € 70.000,00 oltre IVA pari ad € 7.000,00 per un importo complessivo di € **77.000,00** emessa dall'impresa Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627, come acconto relativa al 1° SAL dei lavori in oggetto dei lavori in oggetto, tramite bonifico bancario, sull'IBAN indicato in detta fattura;
4. di disporre il pagamento all'impresa Costruzioni Lombardi Achille srl, P. IVA 1255030627 – con sede in San Giorgio La Molara (BN) alla Via Madonna della Libera n. 7, giusta fattura n. FPR 9/26 del 31/08/2026, tramite bonifico bancario sull'IBAN indicato in fattura, dell'importo complessivo di € **77.000,00**;
5. di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per i lavori pubblici, in adempimento alla vigente normativa in materia, all'intervento sono stati attribuiti i seguenti CUP: D84G25000040002 -

CIG: BA88009D1C;

6. di dare atto che la spesa complessiva, prevista per l'intervento in oggetto, di euro 436.097,81 trova copertura finanziaria con le risorse del Fondo di Rotazione ex lege 183/1987 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Campania del 17/09/2024 per la realizzazione di "interventi per l'anno giubilare e di riqualificazione di aree ed edifici di culto";
7. **di dare atto** che le funzioni di Responsabile unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, sono assunte dallo scrivente;
8. **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Arcidiocesi di Benevento.

Benevento, lì 1 settembre 2026

IL R.U.P.
don Sergio Rossetti

PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il presente atto è pubblicato dal 1/09/2026 al 15/09/2026 nel sito Web istituzionale dell'Arcidiocesi di Benevento (art. 32, c.1, legge nr. 62/2009) www.diocesidibenevento.it.

